

Schlüsselvereinbarung

Objekt : **Teilestraße 24 in 12099 Berlin**
Bürogebäude-Lagerräume-Musikräume

Mietfläche : Raum, geschoss

Mieter :

Hiermit bestätigt der Unterzeichner, heute insgesamt : Schlüssel mit folgender Nummer erhalten zu haben: einer Schließanlage erhalten zu haben.

Die Schließanlage des Objektes hat einen Wert von 11.500.-€.

Der Unterzeichner verpflichtet sich, die Schlüssel für seine ihm vermieteten Mieträume weder weiterzugeben, noch fremde Personen in das Objekt zu lassen. Zuwiderhandlungen führen zu einer fristlosen Kündigung.

Eine Weitergabe der Schlüssel ist untersagt, mit Ausnahme an folgende Personen :

1.

2. :

3.

Erweiterungen oder Änderungen des Personenkreises sind jeweils schriftlich an die Vermieterin mitzuteilen.

Bei einem Verlust der Schlüssel ist der Unterzeichner darauf hingewiesen worden, dass unter Umständen die Schließanlage auszutauschen ist, um die Sicherheit weiterhin zu gewährleisten. Der daraus entstehende Schaden kann bis zu 11.500,00 € betragen, für die der Mieter ggf. bei Verlust eines Schlüssels, in vollem Umfange, zu haften hat. Damit der Selbsteinbehalt nur 250,00 € je Schlüssel beträgt, hat die Vermieterin eine Versicherung abgeschlossen.

Hierfür wird vom Vermieter eine Schlüsselversicherung abgeschlossen.

Bei Beendigung des Mietverhältnisses sind sämtliche Schlüssel zurückzugeben.

Der Anteil für die Schlüsselversicherung, die die Vermieterin abschließt, beträgt ½-jährlich 12,00 € je Schlüssel und ist bei Übergabe der Schlüssel vom Mieter zu zahlen.

Ich, als Mieter bestätige, von dem Vorbenanntem Kenntnis erhalten zu haben.

Berlin, _____

.....
Mieter

.....€ für Schlüssel erhalten (erste ½ Jahr)

.....
Vermieterin