Schlüsselvereinbarung

Objekt : Friedrich Karl Str. 24, 12103 Berlin
Luftschutzbunker
Mietfläche : Raum ……, …..Obergeschoß

Mieter : Herrn

Mietvertrag vom : ……2007

Hiermit bestätigt der Unterzeichner, heute insgesamt : drei Schlüssel mit folgender Nummer
erhalten zu haben: **7ZB……** einer Schließanlage erhalten zu haben.

Die Schließanlage des Objektes hat einen Wert **von 7.500.-€.**

Der Unterzeichner verpflichtet sich, die Schlüssel für seine Ihm vermieteten Mieträume weder weiter zu geben, noch fremde Personen in das Objekt zu lassen. Zuwiderhandlungen führen zu einer fristlosen Kündigung. Das Parken von länger als einer ½ Stunde auf dem Grundstück ist untersagt.

Eine Weitergabe der Schlüssel ist untersagt, mit Ausnahme an folgende Personen :

1.:……..

2.:……..

3:……..

Erweiterungen oder Änderungen des Personenkreises sind jeweils schriftlich mit zu teilen.

Bei einem Verlust der Schlüssel ist der Unterzeichner darauf hingewiesen worden, dass unter Umständen die Schließanlage aus zu tauschen ist, um die Sicherheit zu gewährleisten. Der daraus entstehende Schaden kann bis zu 7.500.-€ betragen, für die der Mieter gegebenenfalls bei Verlust eines Schlüssels, in vollem Umfange, zu haften hat.

Hierfür wird vom Vermieter eine Schlüsselversicherung abgeschlossen.

Bei Beendigung des Mietverhältnisses sind sämtliche Schlüssel zurück zu geben.

Der Anteil für die Schlüsselversicherung, die der Vermieter abschließt, beträgt ½ jährlich 12.-€/Schlüssel und ist bei Übergabe der Schlüssel zu zahlen vom Mieter.

Ich bestätige, als Mieter, von vorbenanntem Kenntnis erhalten zu haben.

Berlin, den ……2007

……
Mieter

…….€ für Schlüssel erhalten (erste ½ Jahr)

……
Vermieter